



CASTEL D'AIANO
CASTEL DI CASIO
CASTIGLIONE DEI PEPOLI
GAGGIO MONTANO
GRIZZANA MORANDI
MARZABOTTO
MONZUNO
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO
VERGATO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE

Nr. 64

Data 21/12/2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: "LAVORI EDILI RELATIVI ALLA RIPARTIZIONE INTERNA PER L'ALLESTIMENTO DEI NUOVI UFFICI DELL'UNIONE IN VIA BERLINGUER, 249 A VERGATO (BO) - (CUP H24B15000190005) - (CIG Z9A17B9C78)" - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO IN ECONOMIA AL CONSORZIO CAFAR CON SEDE IN LOCALITA' CA' DEI LADRI, 253/A - GAGGIO MONTANO (BO).

L'anno duemilaquindici, questo giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 15:00, convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta.

All'appello nominale risultano presenti:

SINDACI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
Argentieri Salvatore	Assessore	P	
Brunetti Mauro	Assessore	P	
Fabbri Maurizio	Assessore	P	
Franchi Romano	Assessore	P	
Gnudi Massimo	Assessore		A
Leoni Graziella	Assessore	P	
Mastacchi Marco	Assessore	P	
Santoni Alessandro	Assessore	P	
Tanari M. Elisabetta	Assessore	P	

Presenti n. 8

Assenti n. 1

Partecipa ed assiste il **Segretario Direttore** Dott. Pieter J. Messino'.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Presidente**, Romano Franchi, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio dell'Unione nr. 13/2015 è stata approvata l'acquisizione al patrimonio dell'Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese degli immobili identificati catastalmente al foglio 50 particella 535 sub. 69 e 70, superficie complessiva per ciascuno di mq. 109, siti nel medesimo fabbricato di via Berlinguer 301 a Vergato, presso il quale hanno sede i locali già di proprietà dell'Ente, per l'importo complessivo di € 370.000,00 così suddiviso: € 194.400,00 per la porzione identificata catastalmente al foglio 50 particella 535 sub. 70, superficie complessiva mq. 109, già arredata ed attrezzata ad ufficio; ed € 172.800,00 per la porzione identificata catastalmente al foglio 50 particella 535 sub. 69, superficie complessiva mq. 109; e 2.800,00 a corpo per la corte esclusiva;
- con contratto di compravendita a rogito del Segretario Direttore dell'Unione, rep. nr. 46/2015 si è disposta l'acquisizione della porzione identificata catastalmente al foglio 50 particella 535 sub. 69;

Rilevato che:

- i predetti locali sono destinati ad assicurare la disponibilità degli spazi necessari allo svolgimento delle proprie finalità istituzionali e garantire la continuità dei servizi attualmente erogati, anche in relazione all'obbligo normativamente previsto di assicurare lo svolgimento associato delle funzioni e dei servizi dei Comuni aderenti;
- al fine di cui sopra occorre provvedere alla sistemazione dei predetti locali, mediante la realizzazione di:
 - apertura nuova finestra;
 - apertura porta interna;
 - opere di manutenzione ordinaria;
 - imbiancatura;

Visto il progetto definitivo ed il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto predisposto dal Settore Tecnico dell'Unione dei Comuni, elaborati tutti che si conservano in atti, omettendone la materiale allegazione;

Visto il quadro economico dell'intervento allegato al presente provvedimento, per un costo complessivo di € 20.144,40;

Dato atto che:

- gli elaborati tecnici sono redatti in conformità delle vigenti disposizioni e completi di ogni componente;
- l'intera opera è finanziata (Euro 20.144,40) dall'Unione dei Comuni con fondi propri;

Richiamato l'atto di validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, redatto dal Dott. Ing. Emilio Pedone in data odierna, conservato in atti e di cui si omette la materiale allegazione;

Dato atto altresì che trattasi di lavori per la quale è possibile procedere in economia;

Considerato che è stata contattata direttamente il Consorzio Cafar con sede in località Ca' dei Ladri, 253/a - Gaggio Montano (BO), di comprovata esperienza, che ha preventivato per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto il costo complessivo di € 20.144,400 compreso IVA, costo come sotto meglio dettagliato;

➤ Lavori	€	14.110,00
➤ Oneri per la sicurezza	€.	300,00
➤ Forniture e lavori in economia	€.	2.276,00
➤ Spese tecniche 2% sui lavori	€.	288,20
➤ I.V.A. 22% sui lavori	€.	3.104,20
➤ I.V.A. 22% sui lavori	€.	66,00
Totale	€.	20.144,40

Visto:

- l'art. 125 comma 8 del d. lgs. 163/2006 e s.m.i. che prevede per i lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro la possibilità di procedere ad affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
- il Regolamento per lavori servizi e forniture in economia, che consente, per i lavori di ammontare inferiore a Euro 40.000,00, di procedere prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, nel rispetto dei seguenti criteri di massima: territorialità, rotazione, favorevoli precedenti esperienze, prezzi più competitivi;

Ritenuto opportuno pertanto far eseguire l'intervento direttamente al Consorzio Cafar con sede in località Ca' dei Ladri, 253/a - Gaggio Montano (BO), di comprovata esperienza e di fiducia della scrivente Amministrazione;

Visto:

- il d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il d. lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e di conformità del Segretario Direttore;

AD UNANIMITÀ di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE** il progetto definitivo ed il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione dei *“Lavori edili relativi alla ripartizione interna per l'allestimento dei nuovi uffici dell'Unione in Via Berlinguer, 249 a Vergato (BO) – (CUP H24B15000190005) – (CIG Z9A17B9C78)”* il cui quadro economico e' meglio evidenziato nell'allegato prospetto ed esposto nell'importo complessivo di € **20.144,40** (Iva e spese tecniche comprese);
- 2) DI AFFIDARE** per le motivazioni di cui in parte narrativa, la realizzazione dei *“Lavori edili relativi alla ripartizione interna per l'allestimento dei nuovi uffici dell'Unione in Via Berlinguer, 249 a Vergato (BO) – (CUP H24B15000190005) – (CIG Z9A17B9C78)”* al Consorzio Cafar con sede in località Ca' dei Ladri, 253/a - Gaggio Montano (BO) di comprovata esperienza e di fiducia della scrivente Amministrazione ;
- 3) DI IMPEGNARE** la spesa di Euro € 20.144,40, con imputazione al Cap. n. 21100 art. 2 *“Spese per manutenzione straordinaria immobili”* del bilancio per l'esercizio 2015 e in parte sul bilancio 2016 in funzione dell'effettiva ripartizione della spesa conseguente all'esigibilità della prestazione, come da cronoprogramma acquisito agli atti.

Successivamente con votazione unanime la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva a mente dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA
DELL'UNIONE DEI COMUNI DELL'APPENNINO BOLOGNESE N° 64/2015**

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: "LAVORI EDILI RELATIVI ALLA RIPARTIZIONE INTERNA PER L'ALLESTIMENTO DEI NUOVI UFFICI DELL'UNIONE IN VIA BERLINGUER, 249 A VERGATO (BO) - (CUP H24B15000190005) - (CIG Z9A17B9C78)" - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO IN ECONOMIA AL CONSORZIO CAFAR CON SEDE IN LOCALITA' CA' DEI LADRI, 253/A - GAGGIO MONTANO (BO).

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Romano Franchi

Il Segretario Direttore

Dott. Pieter J. Messino'

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.