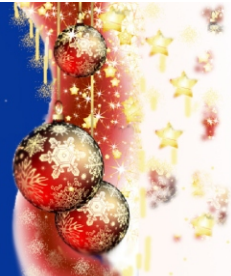




Il Fungolo



Proprietà: **Associazione Castiglione 2000** - Redazione: *Via Chiesa Vecchia, 8 - Castiglione dei Pepoli* - Direttore Respons. : ZUCCHINI FRUTTUOSO
Anno II N° 11 - Dicembre 2010 - Reg. Tribunale di Bologna - N° 7744 - del 21 Marzo 2007 - Stampatore: Tipolito PIEFFEPI S.n.c. - Casalecchio di Reno - Bologna

Auguri a tutti

ALCUNE NOSTRE PROPOSTE ALL' AMMINISTRAZIONE

Castiglione dei Pepoli 18 Agosto 2010

PROPOSTA per la sistemazione del complesso CASA PROTETTA - RSA ed il contestuale recupero delle EX-COLONIE DALLOLIO

CASTIGLIONE 2000, nell'intento di porre rimedio alla situazione creatasi, sottopone all'amministrazione comunale le seguenti proposte :



(1)

Considerato che il fabbricato delle ex-Colonie Dallolio è da anni in stato di completo abbandono senza che si possa attualmente immaginarne un utilizzo appropriato per la comunità castiglionesa .

Tenuto conto che il progetto a suo tempo promosso dall'amministrazione di Castiglione 2000, che prevedeva il recupero della struttura per farne un Centro di Avviamento allo Sport per il Calcio giovanile, è stato abbandonato dall'amministrazione di Progetto Comune e i finanziamenti europei concessi sono stati restituiti alla Regione ;

Visto che la realizzazione del progetto messo a punto dall'amministrazione di Progetto Comune per la ristrutturazione della Casa Protetta e la costruzione di una RSA nel Capoluogo è in corso da oltre 10 anni, incontra enormi difficoltà nella realizzazione ed è oggetto di annose vicende legali che vedono coinvolto il Comune ;

Ritenuto opportuno e urgente individuare una soluzione per la Casa Protetta così come per il recupero delle ex-Colonie Dallolio (e considerato che lo statuto della Fondazione Dallolio prevede l'uso del fabbricato per scopi sociali e dunque compatibili con questa proposta) ;

Considerata l'attuale tendenza che incentiva la vendita o comunque forme di cessione/concessione agevolata a favore dei Comuni dei fabbricati dello Stato e dei vari Enti che si sono negli anni dimostrati incapaci di assicurare un buon utilizzo del loro patrimonio immobiliare ;

Venuti a conoscenza che il Comune ha recentemente beneficiato di un'ingente eredità da parte di una concittadina da poco scomparsa, con l'obbligo di finalizzarla a usi socio-assistenziali e che tale disponibilità economica permette di pensare a nuove soluzioni che potrebbero a questo punto risolvere al meglio diverse questioni aperte

INVITA

l'amministrazione comunale a fare un approfondito progetto di fattibilità tecnico-economica per valutare l'ipotesi di abbandonare i lavori in corso e realizzare il complesso CASA PROTETTA - RSA nell'area delle EX-COLONIE DALLOLIO.

Castiglione dei Pepoli 15 Maggio 2010

LE NOSTRE PROPOSTE PER LA RIAPERTURA DEL CINEMA

Dopo lunghi anni di attesa, nel Consiglio Comunale del 29 Aprile 2010 abbiamo preso atto che finalmente il nostro Comune ha acquisito la disponibilità della struttura.

Si tratta ora di definire i modi e i tempi nei quali sarà possibile riapirla affinché possa essere rimessa a disposizione del paese.

A questo proposito sintetizziamo di seguito le nostre proposte con l'obiettivo di contribuire a trovare soluzioni adeguate e sostenibili nell'interesse generale.

1. Facciamo le cose per bene

Occorre attivare una iniziativa di QUALITA', con prospettive chiaramente sostenibili per il futuro.

Non si ritiene opportuna una partenza affrettata a fronte di un intervento di ristrutturazione sommario e di un'ipotesi di gestione confusa.

Aprire per chiudere dopo poco non servirebbe a nessuno.

2. Lavori di ristrutturazione e messa a norma

Riteniamo debbano essere curati dall'Amministrazione Comunale a fronte di un progetto organico (se non è possibile un unico intervento, si possono valutare due o più interventi-stralci funzionali).

Siccome le somme disponibili non sembrano sufficienti, occorre ricercare ancora Finanziamenti Pubblici o da altri Enti, coinvolgere Ditte locali per forniture materiali ed esecuzione lavori, coinvolgere professionisti per attività di progettazione e certificazione delle opere eseguite. Riteniamo opportuno evitare interventi e lavori improvvisati.

3. Gestione: coinvolgiamo ditte e associazioni operanti in loco

Oltre a valutare forme di gestione affidate solo al volontariato, come ci sembra nell'intenzione dell'Amministrazione Comunale, ci appare opportuno coinvolgere un gestore professionale in stretta collaborazione con altre Associazioni le cui attività appaiano legate e compatibili (per esempio la Compagnia Filodrammatica Non Solo Ragionieri, ecc.). In proposito, il gestore del Cinema di Lagaro ci risulta disponibile a valutare l'operazione. Questo permetterebbe, non solo di assicurare una gestione professionale dell'attività

(Continua a pagina 2)



(Continua da pagina 1)

Proposta recupero ex colonia DALLOLIO

(2)

Considerato che la costruzione del Palazzetto dello Sport nella Piazza del Mercato, anziché prevedere nuovi posti auto come di solito avviene quando si creano nuove strutture, ha ridotto il numero dei parcheggi preesistenti;

Considerato che a seguito di tale opera è andata persa l'area dello Schettinaggio che costituiva l'unico spazio vitale rimasto per le attività ricreative di bambini e giovani;

Considerata l'urgenza di ricavare nel Capoluogo aree da destinare a Parcheggi e a Verde Pubblico;

PROPONE

di valutare contestualmente se sia possibile riconvertire l'area dove sorgono attualmente la Casa Protetta e l'Rsa ad uso **PARCHEGGI e VERDE PUBBLICO**

Nella piena consapevolezza delle difficoltà economiche, tecniche, amministrative e legali che un tale nuovo scenario comporta

ASSICURA

la propria collaborazione per lo studio di tale soluzione, nell'interesse generale di tutta la comunità.

Associazione CASTIGLIONE 2000

Proposta riapertura CINEMA

cinematografica, ma anche di salvaguardare la permanenza del Cinema attualmente presente nella frazione di Lagaro.

La concessione dovrebbe prevedere alcuni punti fermi con obblighi a carico del concessionario, al fine di assicurare all'iniziativa nel suo insieme una valenza sociale per la comunità e una forma di gestione aperta alla più ampia collaborazione con il mondo delle Associazioni.

È necessario prevedere un utilizzo polivalente della struttura per fini diversi, per esempio attraverso l'obbligo di calendarizzare periodicamente l'insieme delle iniziative in accordo con il Comune: Cinema, Teatro, Sala Conferenze, Punto di Rappresentanza Istituzionale per il Comune, utilizzo da parte delle Scuole, ecc.

Ricerchiamo tutte le sinergie possibili, nella chiarezza dei ruoli, delle competenze e delle responsabilità.

Ricordiamo che i fondi raccolti con l'iniziativa "VOGLIAMO RIAPRIRE IL CINEMA NAZIONALE", lanciata dalla nostra associazione nella primavera del 2007, ad oggi ammontano a 31.254,85 Euro.

Come è noto, si tratta di denaro raccolto con il volontariato, tra privati cittadini, ditte ed associazioni.

Associazione CASTIGLIONE 2000

Consiglio Comunale del 30 Novembre 2010

Punto all'Odg 7

-Acquisto, da IRIDES SPA, del complesso immobiliare "ex-Colonie Dallolio" da destinare a Casa Protetta - Approvazione schema preliminare di vendita-

Nell'apprendere che si sono concluse le trattative ed è stato raggiunto un accordo, manifestiamo la nostra soddisfazione per l'acquisto del complesso immobiliare "Ex-Colonie Dallolio", da parte del Comune di Castiglione dei Pepoli.

I fatti accaduti in questi lunghi anni, dalla disastrosa situazione dei lavori nell'attuale cantiere Casa Protetta-Rsa, all'ingente eredità di cui il Comune ha recentemente beneficiato da un privato, rendono possibile pensare ad una diversa soluzione.

In ragione di ciò, come abbiamo già fatto presente con la proposta inoltrata all'amministrazione nei mesi passati (Prot. 9683 del 18 agosto 2010), ci troviamo oggi completamente d'accordo con l'amministrazione e siamo favorevoli alla soluzione di ristrutturare il complesso delle ex-Colonie perché possa essere destinato ad ospitare la Casa Protetta.

Ben consapevoli delle difficoltà di ordine economico, amministrativo e funzionale, invitiamo tuttavia l'amministrazione a valutare la possibilità se sia possibile ricomprendere in tale intervento anche l'RSA.

Questo permetterebbe in futuro di studiare una sistemazione a parcheggi e verde pubblico dell'area dove attualmente sorgono le strutture socio-assistenziali.

Sempre per queste motivazioni ci sia consentito di esprimere il nostro rammarico per la mancata informazione preventiva e il mancato coinvolgimento della minoranza in una operazione così importante e complessa i cui lavori dureranno per anni, e questo nonostante la nostra espressa disponibilità.

Per queste motivazioni, il nostro voto è favorevole.

Il Gruppo Consigliare CASTIGLIONE 2000

(da allegare alla Delibera di Consiglio Comunale)

INVITO

Più volte, in sede di Consiglio Comunale, **abbiamo invitato l'Amministrazione a confrontarsi prima di prendere decisioni importanti.** Abbiamo fatto presente che non si può chiedere alla minoranza di essere sempre d'accordo su quanto è già stato deciso....se davvero si vuole confronto e dialogo.

WWW.CASTIGLIONE2000.ORG



Associazione Castiglione 2000
Via Chiesa Vecchia,8
40035 Castiglione dei Pepoli

Al Sindaco di
Castiglione dei Pepoli
dott.sa Daniela Aureli

Castiglione dei Pepoli, li 6 novembre 2010.

Oggetto: Inizio lavori di volontariato all'interno dei locali del Cinema Nazionale.

Gentile signora Aureli,
con la presente Le comunichiamo che, conformemente agli impegni presi da Castiglione 2000 in occasione della recente assemblea sui lavori pubblici organizzata dall'amministrazione comunale, mercoledì 27 ottobre il nostro geom. Parodi, accompagnato dal sig. Beccaglia Giuseppe e dall'assessore Abatantuono, si è recato a visionare i locali del Cinema per constatare quali attività di smantellamento e/o demolizione possono essere intraprese durante il periodo invernale; tutto ciò in attesa che a marzo 2011 vengano appaltati i lavori di rifacimento del tetto e della facciata da voi programmati.

Dal sopralluogo, è emerso che è sicuramente possibile procedere allo smantellamento di tutto il palco e degli attuali locali camerini.

A tal fine, da parte nostra, abbiamo già reperito due ditte di artigiani disposte ad operare per tali attività, unitamente ad altri volontari, nei giorni di pioggia o gelo del periodo invernale.

Dopo tali attività di pulizia, sarà peraltro più agevole predisporre un progetto organico di sistemazione, che tenga conto di tutte le esigenze di utilizzo futuro dei locali.

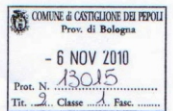
Attualmente le infiltrazioni d'acqua, provenienti dal tetto, appesantiscono i pannelli della controsoffittatura del locale Cinema provocandone la caduta con grave pericolo per chi è nella zona sottostante.

E' quindi della massima urgenza che l'amministrazione comunale faccia eseguire, come da Lei prospettato nel corso della assemblea sopracitata, una copertura provvisoria nella zona dissestata del tetto per garantire la sicurezza di chi andrà ad operare nei sottostanti locali.

Restiamo pertanto in attesa di una Sua comunicazione dell'avvenuta copertura provvisoria del tetto per dare inizio ai lavori di smantellamento.

A disposizione per eventuali chiarimenti o precisazioni porgiamo cordiali saluti.

Il presidente
Alessandro Castagni



LARGA PARTECIPAZIONE ALLA CENA DELL'ASSEMBLEA

Giovedì 21/10/2010 si è svolta la Cena dell'Associazione Castiglione 2000. Erano presenti più di 80 persone fra associati e simpatizzanti.

Il Presidente, i Consiglieri Comunali e altri responsabili dell'associazione, hanno fatto il punto sulle attività in corso e proposto altre nuove iniziative da portare avanti.

Alcuni interventi dei presenti, che hanno stimolato la riflessione sugli scopi dell'Associazione nel futuro, diventeranno oggetto di un'attenta valutazione sull'efficacia delle iniziative e dei percorsi da seguire.

NUOVE ADESIONI

Ci ha fatto molto piacere riscontrare nuove richieste di adesione a Castiglione 2000. Questo testimonia la vicinanza delle persone all'Associazione e il riconoscimento esplicito del nostro ruolo e della nostra presenza nella realtà amministrativa e sociale del territorio.

IL GRUPPO GIOVANI

Era presente un nutrito gruppo di giovani che ha manifestato l'intenzione di ritrovarsi periodicamente nella sede dell'Associazione per discutere di iniziative e problematiche varie. Riteniamo che il contributo di giovani non "inquadri" in precisi schemi politici sia fondamentale per capire le logiche e le esigenze dei protagonisti della società del futuro.

L'IMPEGNO CONTINUA

Molti amici ci dicono "Chi ve lo fa fare?" o "Tanto qui non cambia niente". Ma noi restiamo convinti che l'impegno civico sia insostituibile nella costruzione di un tessuto sociale sano e libero.

E questo ancor più oggi, in un contesto nel quale la gente si allontana in modo crescente dalla politica e dimostra stanchezza verso dibattiti urlati e carichi di offese personali. Per quello che ci riguarda, continueremo a dare il nostro contributo, libero e ragionato.

Visitate il nostro sito WWW.CASTIGLIONE2000.ORG

INTERPELLANZA sulla denominazione del nuovo Casello Autostradale in località Badia Nuova

Castiglione dei Pepoli, 12 Agosto 2010

Facciamo riferimento alle informazioni fornite dai funzionari di Soc.Autostrade in un'assemblea pubblica tenutasi recentemente nel capoluogo, nella quale è stato comunicato, come sempre a cose fatte, che il nuovo Casello previsto sulla Variante di Valico **si chiamerà Badia Nuova anziché Castiglione dei Pepoli, come era invece logicamente prevedibile.**

Al riguardo, mentre raccogliamo lamentele e malumori nella popolazione sulla decisione assunta, esprimiamo il nostro disappunto sulla totale mancanza di informazioni preventive che ancora una volta qualifica il comportamento dell'amministrazione comunale e sul mancato coinvolgimento di tutte le forze politiche e sociali presenti sul territorio.

Fin dal 1997, quando il Consiglio Comunale con Delibera n° 18, all'unanimità, chiese per la prima volta che fosse previsto un Casello in quel punto e che fosse denominato Castiglione dei Pepoli, evidenziamo l'importanza che una tale visibilità avrebbe dal punto di vista strategico per la promozione e la valorizzazione del nostro Comune e del nostro territorio.

In relazione al tema siamo a chiedere quanto segue:

☉ quando sia stata assunta tale decisione e da quanto tempo l'amministrazione ne era a conoscenza

- ☉ se e quando l'amministrazione comunale abbia chiesto che il Casello riportasse la denominazione Castiglione dei Pepoli o se invece l'amministrazione ritenga la questione di poca importanza
- ☉ quale sia stata la risposta degli enti competenti sull'eventuale richiesta dell'amministrazione
- ☉ perché l'amministrazione non abbia informato sull'argomento la popolazione
- ☉ perché l'amministrazione non abbia informato il Consiglio Comunale e non abbia proposto una azione politica unitaria per rivendicare la denominazione Castiglione dei Pepoli
- ☉ se l'amministrazione comunale intenda e in che modo, chiedere una revisione della decisione assunta

Castiglione 2000, ritenendo assolutamente importante riuscire a modificare la decisione assunta **affinché il nuovo Casello venga denominato Castiglione dei Pepoli,** chiede all'amministrazione di attivarsi immediatamente in tal senso presso gli enti competenti.

A tal fine assicura il proprio incondizionato appoggio per ogni documento o azione che fosse necessario predisporre per raggiungere tale risultato.

Con richiesta di iscrizione all'Odg nel primo Consiglio Comunale previsto.

Per Castiglione 2000 - Il capogruppo - Dott. Giorgi Prospero

RISPOSTA DELL'AMMINISTRAZIONE ALL'INTERPELLANZA

(CONSIGLIO COMUNALE DEL 28 SETTEMBRE 2010)

1. A tutt'oggi non risulta da alcun atto non solo la decisione ma nemmeno l'esistenza di una procedura in itinere volta ad individuare la denominazione del nuovo casello lotto 8 della costruenda variante. Marginali e poco rilevanti anche le informazioni acquisibili o desumibili dalle numerose e cogenti tematiche che l'Amministrazione discute con i diversi interlocutori che hanno un qualche ruolo nel progetto complessivo di variante di valico.
2. Nessuna richiesta in alcun senso è stata formulata nel merito specifico del nome e pertanto nessuna risposta è stata fornita dagli "enti competenti".

3. Quanto all'importanza attribuibile alla questione sollevata riteniamo così evidente la natura capziosa della richiesta da non ritenere necessaria alcuna risposta se non rimandando tali valutazioni ad un contesto più generale e meno surrettizio.

4. Quanto alla lamentata mancanza di informazione alla popolazione e al Consiglio Comunale nonché alla richiesta di reclamare una revisione, essendo tali domande subordinate all'assunto di una decisione inopinatamente data per compiuta – mentre tale non è – non si ritiene plausibile alcuna risposta.

(Seguono altre considerazioni, vedi il testo integrale sul sito www.castiglione2000.org nella sezione - Consiglio Comunale)

Il nostro commento: Prendiamo atto che nulla è stato deciso per il nome del Casello, nonostante nell'assemblea pubblica del 30 Giugno 2010, nella Sala consiliare, i funzionari di Autostrade Spa, non smentiti, abbiano dichiarato che il casello verrà denominato Badia Nuova.

Ci auguriamo che l'Amministrazione cambi idea, concordi con noi sull'importanza di tale aspetto e si impegni affinché il casello sia denominato "Castiglione dei Pepoli".

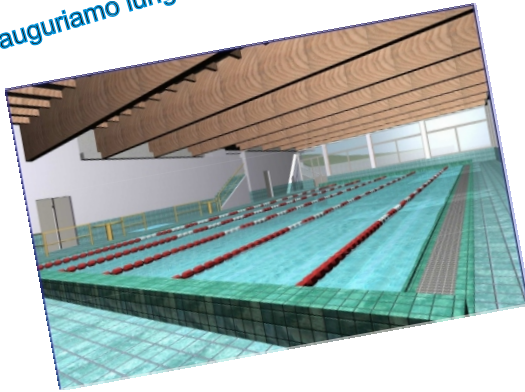
Le Pungolate

Nell'incontro che l'Amministrazione comunale ha tenuto nel nuovo palazzo dello sport per illustrare le Opere Pubbliche realizzate e quelle ancora da iniziare l'Assessore Cecconi ha comunicato che il progettista della piscina coperta, di prossima realizzazione, è purtroppo morto ed il Comune ha dovuto provvedere alla sostituzione con un nuovo progettista.

Nel capitolo di spesa erano previsti per la costruzione 700.000,00 euro, ma il nuovo progettista ha dichiarato che tale somma è insufficiente e che per realizzare l'opera occorrono 1.100.000,00 euro (unmilionecentomilaeuro) ovvero 400.000,00 euro in più pari al 57% di aumento!!

I soldi in più verranno reperiti dall'Amministrazione riducendo di una pari somma l'importo dei lavori di sistemazione delle strade che da via Fiera accedono a piazza della Libertà.

Visto come vanno le cose ... auguriamo lunga vita al nuovo progettista!



Esprimiamo apprezzamento per l'avvio dello Sportello Europa a Castiglione dei Pepoli. Ma raccogliamo anche forti perplessità sulla scelta della persona che gestisce lo Sportello. Motivazioni di opportunità avrebbero forse suggerito altre scelte ... ma probabilmente non c'erano disoccupati, né persone all'altezza del compito, tra i nostri giovani diplomati e laureati ... Comunque: auguri e buon lavoro!



Agli amici di Alba Rossa

Non vogliamo ribattere punto per punto agli argomenti dell'articolo "Viabilità comunale: polemiche e scarsa partecipazione" apparso sul periodico Alba Rossa, anche perché, nella maggioranza dei casi, l'articolo ripete i fatti evidenziati nell'ultimo numero de Il Pungolo, aggiungendo che l'Amministrazione si sta muovendo per monitorare e risolvere tali disagi. **Benissimo! Era lo scopo delle nostre Pungolate, è quello che tutti i cittadini desiderano.**

Ma un consiglio, di cuore, quello sì, lo vorremmo dare a chi ha scritto l'articolo: verificare le informazioni è sempre una buona regola! Ci riferiamo al punto in cui viene scritto che "... nei quattro anni in cui hanno governato loro [Castiglione 2000] la palestra era chiusa". **Forse vale la pena ricordare che Castiglione 2000 trovò la palestra chiusa e trovò fermi i lavori e fu proprio Castiglione 2000 a far concludere i lavori e a far aprire una palestra che era ferma da tempo!**

Ci uniamo infine all'augurio finale presente nell'articolo: che i cittadini partecipino ai Consigli Comunali in modo che possano verificare, di persona, le posizioni di ogni gruppo consigliere.

COMUNITA' MONTANA - UNIONE COMUNI

Nel Consiglio Comunale del 30 Novembre '10, Del. N.84, **CASTIGLIONE 2000 ha chiesto che nel prossimo Odg venga trattato l'argomento "Comunità Montane-Unione dei Comuni-Ambiti Territoriali"**: non vorremmo trovarci un bel giorno a dover prendere decisioni fondamentali sul futuro del nostro territorio senza averne adeguatamente discusso in precedenza.

Modificato il Regolamento Comunale:

Interrogazioni e Interpellanze avranno risposte scritte. La nostra richiesta di modifica del Regolamento Comunale per inserirvi articoli che impegnino l'Amministrazione a rispondere per iscritto ad eventuali Interrogazioni o Interpellanze è stata accolta.

"Sappiamo che ci sono stati e ci sono ancora problemi nell'assicurare alcuni servizi di specialistica presso il Poliambulatorio di Castiglione. Invitiamo l'Amministrazione comunale a porre in essere tutte le azioni e le pressioni necessarie affinché i servizi siano assicurati con la massima efficienza"