



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

DELIBERAZIONE

N. 59

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: PROTOCOLLO DI INTESA TRA COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, CNA ASSOCIAZIONE DI BOLOGNA, BCC DI MONTERENZIO PER L'ATTUAZIONE DI MISURE VOLTE ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES)- APPROVAZIONE.

Addì **TRE GIUGNO DUEMILAQUINDICI**, alle ore **11:30**, nella sala di Giunta.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, vennero oggi convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) Fabbri Maurizio	- SINDACO	Presente
2) Aureli Daniela Enrica	- VICE-SINDACO	Presente
3) Mazzoni Davide	- ASSESSORE	Assente
4) Roccheforti Elena	- ASSESSORE	Presente
5) Tarabusi Tommaso	- ASSESSORE	Presente

Assiste il **Segretario Comunale Dott.ssa Brizzi Clementina**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Dott. Fabbri Maurizio, Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Copia trasmessa per competenza

- Area Economico Finanziaria
Tributi/Personale

- Area Sicurezza e Vigilanza

- Area Territorio e Sviluppo

- Segretario Comunale

- Area Servizi Generali, Servizi Sociali e alla Persona

- Sindaco

- Area Servizi Demografici, Elettorale e Scolastici

- Assessore _____

- _____

OGGETTO:

PROTOCOLLO DI INTESA TRA COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, CNA ASSOCIAZIONE DI BOLOGNA, BCC DI MONTERENZIO PER L'ATTUAZIONE DI MISURE VOLTE ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES)- APPROVAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il problema dei cambiamenti climatici è diventato ormai cruciale a livello globale e necessita di una strategia che integri interventi sinergici di mitigazione ed adattamento e politiche che favoriscano le partnership tra settore pubblico e privato;
- Il cambiamento climatico è un problema globale, ma le soluzioni sono prevalentemente locali;
- L'Unione Europea ha delineato, attraverso il Pacchetto Clima-Energia approvato dal Parlamento Europeo il 17 dicembre 2008, una serie di misure strettamente integrate tra loro che mirano a garantire un approccio strategico di riduzione dei consumi e di aumento della quantità di energia prodotta da fonti rinnovabili;
- Lo Stato Italiano ha recepito nella legislazione nazionale le Direttive Europee che riguardano il quadro comune per la promozione dell'energia da fonti rinnovabili (D.lgs. 28/2011), gli usi finali dell'energia ed i servizi energetici (D.lgs. 115/2008 e D.lgs. 56/2010), il rendimento energetico degli edifici (D.lgs. 311/2006, DPR 59/2009 e DM 26/06/2009), l'efficienza energetica (D.lgs. 102/2014), l'elettricità da fonti rinnovabili (D.lgs. 387/2004), le misure per il sostegno alle fonti rinnovabili e al risparmio energetico (tariffe omnicomprensive, servizio di scambio sul posto, certificati bianchi, detrazioni fiscali per le riqualificazioni energetiche);
- La legislazione regionale (L.R. 26/2004, Atto di Indirizzo D.A.L. 156/2008 e ss.mm.ii.) ha attribuito agli Enti Locali (Comuni e Province) specifiche funzioni in materia di controllo, pianificazione, programmazione e progettazione dell'energia e definito i requisiti minimi energetici per gli edifici e le procedure per la certificazione energetica;
- L'Unione Europea ha promosso il "Patto dei Sindaci", iniziativa volontaria rivolta alle città e ai territori europei per contribuire al raggiungimento degli obiettivi di contrasto ai cambiamenti climatici;
- Il Comune di Castiglione dei Pepoli ha aderito al "Patto dei Sindaci" in data 19/12/2012 e in data 28/11/2013 ha approvato il proprio Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile;
- Il PAES del Comune di Castiglione dei Pepoli delinea l'inventario delle emissioni e il bilancio energetico del territorio comunale e definisce le misure da attuare per la riduzione delle emissioni che alterano il clima individuando le responsabilità per la traduzione delle strategie a lungo termine in azioni;

CONSIDERATO CHE:

- Una delle misure presente nel PAES del Comune di Castiglione dei Pepoli riguarda l'intervento sugli edifici esistenti responsabili di quote rilevanti di consumi energetici e che quindi possono concorrere, attraverso interventi di efficientamento e di autoproduzione energetica con sfruttamento delle fonti rinnovabili, al raggiungimento di risultati significativi in termini sia di riduzione del fabbisogno di energia, sia di ricorso a fonti alternative alle fossili, sia di diminuzione delle emissioni di gas alteranti il clima;
- È importante, per dare attuazione alle misure indicate nel PAES, che l'Amministrazione Comunale sia supportata da attori presenti sul territorio in grado sia di sviluppare apposite progettualità funzionali agli scopi generali sia di operare per un coinvolgimento il più possibile esteso delle comunità locali;
- Il mercato degli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica degli edifici esistenti rappresenta una leva importante di ripresa per l'economia locale grazie al potenziale coinvolgimento delle filiere esistenti attive nel settore delle costruzioni, degli impianti e dei serramenti;

PRESO ATTO CHE:

- CNA è costantemente impegnata in precorsi di formazione e aggiornamento delle imprese e dei professionisti associati che operano nel settore del risparmio energetico e della produzione di energia da fonte rinnovabile e promuove, verso i propri associati, ma più in generale verso i diversi soggetti interessati, una spinta al risparmio energetico con una pluralità di iniziative che vanno da attività di informazione e sensibilizzazione rivolte a chi consuma energia alla messa a punto e relativa sperimentazione di nuovi servizi a sostegno della pianificazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico;
- CNA ha definito modelli operativi funzionali ad agevolare gli interventi di miglioramento del profilo energetico degli edifici;
- L'attuazione dei progetti di CNA può essere potenziata sia con il supporto dei Comuni per diffondere ai cittadini la conoscenza delle proposte messe a punto, sia con il sostegno di Istituti di Credito che possano offrire condizioni di finanziamento agevolato per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici esistenti;
- a seguito della richiesta di interesse agli istituti di credito operanti sul territorio comunale, la BCC Monterenzio è l'unica azienda che ha dato disponibilità ad impegnarsi a promuovere l'utilizzo delle provviste su progetti realizzati nell'area di competenza al duplice fine della valorizzazione territoriale e del sostegno all'economia locale;
- la stessa BCC Monterenzio ha messo a punto prodotti di finanziamento specificatamente dedicati agli interventi di ristrutturazione edilizia e efficientamento energetico degli edifici che, prevedendo l'applicazione di condizioni di prestito agevolato, sostengono in maniera efficace questo tipo di investimenti affiancandosi anche agli incentivi fiscali statali;
- Gli strumenti finanziari messi a punto da BCC Monterenzio che possono favorire l'attuazione degli obiettivi del PAES del Comune di Castiglione possono essere più efficacemente promossi in un'azione congiunta sviluppata assieme a CNA Bologna nell'ambito di progetti complessivi dedicati alla riqualificazione energetica dell'esistente;

RITENUTO CHE:

- I Piani di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) e quindi l'uso efficiente e razionale delle risorse, siano una leva fondamentale per lo sviluppo sostenibile, la competitività del territorio e il rilancio dell'economia locale su cui far convergere il contributo operativo di tutti i soggetti che propongono progetti funzionali all'attuazione dei PAES stessi;
- Lo sviluppo di iniziative congiunte a livello di Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese possa portare a utili sinergie in grado di ottimizzare i risultati contendo le risorse richieste;
- All'interno dell'Unione dell'Appennino Bolognese si possono identificare aspetti caratteristici che accomunano più Comuni e che possono quindi essere oggetto di uno stesso progetto di sviluppo sostenibile del territorio;
- Il coinvolgimento, nella fase attuativa dei progetti per l'efficienza energetica e lo sfruttamento delle fonti rinnovabili, di operatori qualificati presenti sul territorio rappresenti un valore in termini sia di garanzia del raggiungimento dei risultati attesi, sia di ripresa dell'economia locale, sia di vicinanza ai committenti e gestione delle attività pre e post intervento;
- L'attività di distribuzione locale delle risorse da parte degli Istituti di Credito su progetti che da un lato valorizzino il territorio e dall'altro coinvolgano filiere di imprese locali sia un circuito virtuoso su cui far convergere progetti per l'efficientamento energetico;
- L'attività di distribuzione locale delle risorse da parte di BCC Monterenzio o di altri istituti bancari che siano interessati, in futuro, ad aderire al protocollo in oggetto, su progetti che da un lato valorizzino il territorio e dall'altro coinvolgano filiere di imprese locali sia un circuito virtuoso su cui far convergere progetti per l'efficientamento energetico;
- Sia utile coordinare, in linee di azione condivise, i contributi che le varie Parti possono mettere in gioco per supportare processi di miglioramento energetico del Comune di Castiglione dei Pepoli;

- che l'approvazione del Protocollo di intesa allegato costituisca un'idonea azione per lo sviluppo delle tematiche inerenti sopra descritte che possono rappresentare fattori competitivi e di crescita per le aziende del territorio comunale;
- quindi, necessario procedere all'approvazione del Protocollo di intesa (allegato 1) demandando a successivi incontri operativi tra l'Amministrazione Comunale ed i rappresentanti delle parti interessate la definizione di dettaglio delle singole azioni di attuazione degli articoli dello stesso;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, copia informatica per consultazione i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dai Responsabili dei Servizi interessati;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge ed attesa l'urgenza di provvedere alla redazione dei documenti amministrativi inerenti e conseguenti alla presente deliberazione;

DELIBERA

per tutto quanto sopra esposto:

- 1.** di approvare il Protocollo di intesa (allegato 1) al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- 2.** di demandare a successivi incontri operativi tra l'Amministrazione Comunale ed i rappresentanti di CNA e BCC Monterenzio, la definizione di dettaglio delle singole azioni di attuazione dello stesso;
- 3.** di diffondere le informazioni sull'attività svolta oggetto del Protocollo di intesa congiuntamente a CNA;
- 4.** di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



**PROTOCOLLO DI INTESA TRA
COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI,
CNA ASSOCIAZIONE DI BOLOGNA,
BCC DI MONTERENZIO
PER L'ATTUAZIONE DI MISURE VOLTE
ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI
IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE
(PAES)**

PROTOCOLLO DI INTESA

Tra

COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI con sede in Piazza Marconi n°1, Castiglione dei Pepoli, rappresentato da Maurizio Fabbri, in qualità di Sindaco

e

CNA ASSOCIAZIONE DI BOLOGNA (di seguito CNA) con sede in Viale Aldo Moro, 22 a Bologna, rappresentata da Valerio Veronesi / Cinzia Barbieri, in qualità di Presidente Provinciale / Segretario Provinciale

e

Banca di Credito Cooperativo di Monterenzio (di seguito BCC Monterenzio) con sede in Via Centrale n. 13, Monterenzio, rappresentata da Andrea Salomoni / Andrea Alpi, in qualità di Presidente / Direttore.

(di seguito "le Parti")

PREMESSO CHE:

- Il problema dei cambiamenti climatici è diventato ormai cruciale a livello globale e necessita di una strategia che integri interventi sinergici di mitigazione ed adattamento e politiche che favoriscano le partnership tra settore pubblico e privato;
- Il cambiamento climatico è un problema globale, ma le soluzioni sono prevalentemente locali;
- L'Unione Europea ha delineato, attraverso il Pacchetto Clima-Energia approvato dal Parlamento Europeo il 17 dicembre 2008, una serie di misure strettamente integrate tra loro che mirano a garantire un approccio strategico di riduzione dei consumi e di aumento della quantità di energia prodotta da fonti rinnovabili tra cui in particolare:
 - la Direttiva 2006/32/CE che fissa un obiettivo di riduzione dei consumi pari al 9% al 2016, stabilisce che gli Stati membri debbano adottare un Piano nazionale di azione per l'efficienza energetica (PNAEE) e introduce la definizione di Servizi energetici e Operatori dei servizi energetici;
 - la Direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia proveniente da fonti rinnovabili che, in particolare, prevede che ogni Stato membro adotti un Piano di azione nazionale per le energie rinnovabili fissando gli obiettivi nazionali degli Stati membri per la quota di energia da fonti rinnovabili consumata nel settore dei trasporti, dell'elettricità e del riscaldamento e raffreddamento nel 2020;

- la Direttiva 31/2010/CE concernente il rendimento energetico in edilizia che abroga la precedente direttiva 91/2002/CE e impartisce nuove disposizioni circa l'efficienza e la riduzione dei consumi di energia negli edifici;
- la Road Map per la "Transizione Energetica" della Commissione UE del 2011, realizzata dalla European Climate Foundation e comunicata al Parlamento, che pone l'obiettivo comunitario di riduzione dell'80% delle emissioni climalteranti entro il 2050.
- Lo Stato Italiano ha recepito nella legislazione nazionale le Direttive Europee che riguardano il quadro comune per la promozione dell'energia da fonti rinnovabili (D.lgs. 28/2011), gli usi finali dell'energia ed i servizi energetici (D.lgs. 115/2008 e D.lgs. 56/2010), il rendimento energetico degli edifici (D.lgs. 311/2006, DPR 59/2009 e DM 26/06/2009), l'efficienza energetica (D.lgs. 102/2014), l'elettricità da fonti rinnovabili (D.lgs. 387/2004), le misure per il sostegno alle fonti rinnovabili e al risparmio energetico (tariffe omnicomprendenti, servizio di scambio sul posto, certificati bianchi, detrazioni fiscali per le riqualificazioni energetiche);
- La legislazione regionale (L.R. 26/2004, Atto di Indirizzo D.A.L. 156/2008 e ss.mm.ii.) ha attribuito agli Enti Locali (Comuni e Provincie) specifiche funzioni in materia di controllo, pianificazione, programmazione e progettazione dell'energia e definito i requisiti minimi energetici per gli edifici e le procedure per la certificazione energetica;
- L'Unione Europea ha promosso il "Patto dei Sindaci", iniziativa volontaria rivolta alle città e ai territori europei per contribuire al raggiungimento degli obiettivi di contrasto ai cambiamenti climatici;
- Il Comune di Castiglione dei Pepoli ha aderito al "Patto dei Sindaci" in data 19/12/2012 e in data 28/11/2013 ha approvato il proprio Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile;
- Il PAES del Comune di Castiglione dei Pepoli delinea l'inventario delle emissioni e il bilancio energetico del territorio comunale e definisce le misure da attuare per la riduzione delle emissioni climalteranti individuando le responsabilità per la traduzione delle strategie a lungo termine in azioni;

CONSIDERATO CHE:

- Una delle misure presente nel PAES del Comune di Castiglione dei Pepoli riguarda l'intervento sugli edifici esistenti responsabili di quote rilevanti di consumi energetici e che quindi possono concorrere, attraverso interventi di efficientamento e di autoproduzione energetica con sfruttamento delle fonti rinnovabili, al raggiungimento di risultati significativi in termini sia di riduzione del fabbisogno di energia, sia di ricorso a fonti alternative alle

fossili, sia di diminuzione delle emissioni di gas climalteranti;

- È importante, per dare attuazione alle misure indicate nel PAES, che l'Amministrazione Comunale sia supportata da attori presenti sul territorio in grado sia di sviluppare apposite progettualità funzionali agli scopi generali sia di operare per un coinvolgimento il più possibile esteso delle comunità locali;
- A livello nazionale sono state riconfermate per l'anno 2015 detrazioni fiscali destinate ad incentivare interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare esistente;
- Il mercato degli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica degli edifici esistenti rappresenta una leva importante di ripresa per l'economia locale grazie al potenziale coinvolgimento delle filiere esistenti attive nel settore delle costruzioni, degli impianti e dei serramenti;
- CNA, rappresentando gli interessi sia di imprese che erogano beni e servizi funzionali ad efficientare energeticamente immobili e/o processi sia di aziende che utilizzano energia nello svolgimento delle proprie attività, opera da tempo sui temi del risparmio energetico e dell'utilizzo di fonti rinnovabili. L'impegno dell'Associazione è dedicato quindi:
 - ✓ ad accrescere la conoscenza delle opportunità che gli interventi di efficientamento energetico possono portare ai proprietari di immobili, siano essi immobili produttivi o residenziali;
 - ✓ a promuovere il sistema di offerta attraverso meccanismi che facilitino il contatto tra chi esprime esigenze di efficientamento energetico e operatori qualificati;
 - ✓ a favorire l'organizzazione in filiera degli operatori per agevolare la relazione con la committenza;
 - ✓ a mantenere nel tempo un elevato livello di competenza professionale degli operatori mediante l'attuazione di misure di aggiornamento tecnico-normativo sulle materie che concernono i processi di efficientamento energetico e sfruttamento delle fonti rinnovabili;
- CNA promuove, verso i propri associati, ma più in generale verso i diversi soggetti interessati, una spinta al risparmio energetico con una pluralità di iniziative che vanno da attività di informazione e sensibilizzazione rivolte a chi consuma energia alla messa a punto e relativa sperimentazione di nuovi servizi a sostegno della pianificazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico;
- CNA è costantemente impegnata in precorsi di formazione e aggiornamento delle imprese e dei professionisti associati che operano nel settore del risparmio energetico e della produzione di energia da fonte rinnovabile in modo da far sì che gli operatori attivi sul territorio mantengano nel tempo un elevato livello di competenza e professionalità aggiornandosi rispetto

all'evoluzione delle tecnologie e delle normative di riferimento per il settore della riqualificazione energetica e rispondendo sempre al meglio alle esigenze specifiche dei committenti;

- CNA, come percorso principale in cui si innescano tutte le altre iniziative volte a stimolare azioni di miglioramento nel consumo e nell'autoproduzione di energia, ha dato vita ad un insieme di imprese e professionisti (che si riconoscono sotto il marchio del Club Eccellenza Energetica), qualificati e operanti in una logica di filiera integrata orizzontale, in grado sia di effettuare analisi preliminari e attività di progettazione, sia di realizzare efficacemente interventi di miglioramento energetico, sia di predisporre la documentazione tecnica relativa agli interventi stessi;
- CNA ha definito modelli operativi funzionali ad agevolare gli interventi di miglioramento del profilo energetico degli edifici;
- L'attuazione dei progetti di CNA può essere potenziata sia con il supporto dei Comuni per diffondere ai cittadini la conoscenza delle proposte messe a punto, sia con il sostegno di Istituti di Credito che possano offrire condizioni di finanziamento agevolato per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici esistenti;
- BCC Monterenzio è Istituto di Credito radicato sul territorio, con un impegno a promuovere l'utilizzo delle provviste su progetti realizzati nell'area di competenza al duplice fine della valorizzazione territoriale e del sostegno all'economia locale;
- BCC Monterenzio ha messo a punto prodotti di finanziamento specificatamente dedicati agli interventi di ristrutturazione edilizia e efficientamento energetico degli edifici che, prevedendo l'applicazione di condizioni di prestito agevolato, sostengono in maniera efficace questo tipo di investimenti affiancandosi anche agli incentivi fiscali statali;
- BCC Monterenzio, nell'erogazione delle proprie misure di finanziamento, valuta tutte le possibilità che possono essere messe in atto per soddisfare le esigenze peculiari della clientela;
- Gli strumenti finanziari messi a punto da BCC Monterenzio che possono favorire l'attuazione degli obiettivi del PAES del Comune di Castiglione possono essere più efficacemente promossi in un'azione congiunta sviluppata assieme a CNA Bologna nell'ambito di progetti complessivi dedicati alla riqualificazione energetica dell'esistente;
- Il confronto con CNA Bologna, anche attraverso la propria società di mediazione creditizia Serfina, e con il Comune di Castiglione / i Comuni dell'Unione, nell'ambito dello sviluppo di progetti congiunti, può permettere a BCC Monterenzio di sviluppare nuovi prodotti sempre più funzionali a soddisfare le esigenze della comunità locale interessata a percorsi di

miglioramento energetico;

RITENUTO CHE

- I Piani di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) e quindi l'uso efficiente e razionale delle risorse, siano una leva fondamentale per lo sviluppo sostenibile, la competitività del territorio e il rilancio dell'economia locale su cui far convergere il contributo operativo di tutti i soggetti che propongono progetti funzionali all'attuazione dei PAES stessi;
- Lo sviluppo di iniziative congiunte a livello di Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese possa portare a utili sinergie in grado di ottimizzare i risultati contendo le risorse richieste;
- All'interno dell'Unione dell'Appennino Bolognese si possono identificare aspetti caratteristici che accomunano più Comuni e che possono quindi essere oggetto di uno stesso progetto di sviluppo sostenibile del territorio;
- Il coinvolgimento, nella fase attuativa dei progetti per l'efficienza energetica e lo sfruttamento delle fonti rinnovabili, di operatori qualificati presenti sul territorio rappresenti un valore in termini sia di garanzia del raggiungimento dei risultati attesi, sia di ripresa dell'economia locale, sia di vicinanza ai committenti e gestione delle attività pre e post intervento;
- L'attività di distribuzione locale delle risorse da parte degli Istituti di Credito su progetti che da un lato valorizzino il territorio e dall'altro coinvolgano filiere di imprese locali sia un circuito virtuoso su cui far convergere progetti per l'efficientamento energetico;
- L'attività di distribuzione locale delle risorse da parte di BCC Monterezeno su progetti che da un lato valorizzino il territorio e dall'altro coinvolgano filiere di imprese locali sia un circuito virtuoso su cui far convergere progetti per l'efficientamento energetico;
- Sia utile coordinare, in linee di azione condivise, i contributi che le varie Parti possono mettere in gioco per supportare processi di miglioramento energetico del Comune di Castiglione dei Pepoli;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 – Finalità

Il presente Protocollo di Intesa definisce e articola le modalità di collaborazione fra i le Parti per la realizzazione di misure volte all'efficienza energetica, in particolare negli edifici, in attuazione del PAES, Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile.

Art.2 – Misure per l'efficientamento energetico degli edifici esistenti

Attraverso il presente Protocollo le Parti si impegnano ad operare in maniera coordinata per fornire un contributo al raggiungimento del risultato dell'efficientamento energetico in particolare degli edifici esistenti sul territorio del Comune di Castiglione dei Pepoli attraverso le seguenti misure:

- Realizzazione di attività di informazione rivolte alla comunità locale circa le opportunità connesse alla riqualificazione energetica degli edifici esistenti delle varie tipologie;
- Sviluppo di servizi agevolati per favorire percorsi di analisi energetiche degli edifici esistenti ed identificare gli step di efficientamento energetico più opportuni;
- Definizione di disciplinari di intervento per la riqualificazione energetico-ambientale-edilizia di edifici da destinare all'incremento della ricettività turistica del territorio, creazione di un circuito per la valorizzazione di questo patrimonio riqualificato e sviluppo di un programma annuale di eventi di richiamo turistico;
- Sostegno alla creazione di gruppi di acquisto e ad un coordinamento di cantieri sul territorio con l'obiettivo di generare economie e contenimento dei costi degli interventi;
- Diffusione degli strumenti di finanziamento di BCC Monterezeno, già disponibili, idonei a sostenere i processi di efficientamento energetico degli edifici delle varie tipologie e messa a punto di nuovi prodotti che possano rispondere efficacemente a nuove o mutate esigenze o opportunità collegate con l'obiettivo dell'efficientamento energetico;
- Organizzazione di attività di formazione per l'aggiornamento tecnico-normativo rivolto agli operatori del territorio per mantenere nel tempo un elevato livello di competenza e favorire processi di integrazione delle varie professionalità richieste nella realizzazione degli interventi.

Art. 3 – Durata

Il presente Protocollo avrà durata di 2 anni a partire dalla sua sottoscrizione e potrà essere prorogato, per un ulteriore periodo da definirsi, mediante apposita scrittura tra le Parti predisposta alla scadenza del presente Protocollo.

Art. 4 - Impegni delle Parti

Il Comune di Castiglione si impegna a:

- Promuovere l'allargamento del presente protocollo agli altri Comuni dell'Unione dell'Appennino bolognese per poter concretizzare tutte le sinergie possibili;
- Coordinare le attività;

- Divulgare alla cittadinanza, alle imprese e a tutti i soggetti interessati le informazioni circa le misure che le Parti metteranno in atto per l'efficientamento energetico degli edifici, anche mettendo in distribuzione presso uffici e spazi pubblici materiali informativi sulle misure che saranno definite in maniera condivisa tra le Parti nell'ambito dell'attuazione del presente protocollo;
- Collaborare nella realizzazione di attività informative rivolte alla cittadinanza attraverso:
 - Concessione del patrocinio alle iniziative pubbliche che saranno sviluppate dalle Parti sulle tematiche legate all'efficientamento energetico degli edifici e alla diffusione dell'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili;
 - Divulgazione, a titolo non oneroso per le Parti, su tutti i canali istituzionali a disposizione delle attività informative che si andranno a realizzare;
 - Messa a disposizione di spazi, a titolo non oneroso, di locali in cui realizzare incontri di sensibilizzazione / informazione sulle opportunità connesse all'efficientamento energetico degli edifici e di spazi, nell'ambito di eventuali manifestazioni locali, in cui sia utile realizzare un punto informazione energia per permettere alle Parti di svolgere tale servizio;
- Facilitare l'aggregazione dei soggetti interessati all'efficientamento energetico degli edifici e al reperimento delle risorse finanziarie necessarie;
- Individuare sistemi di incentivi fiscali locali con cui sostenere i processi di efficientamento energetico degli edifici del territorio;
- Identificare gli oneri locali, connessi a processi di intervento su edifici del territorio, che possono essere ridotti o eliminati a fronte di opere che portano ad un miglioramento energetico degli edifici stessi;
- Ricercare risorse nel bilancio comunale o linee di finanziamento con cui sostenere l'effettuazione di analisi energetiche, a vantaggio di cittadini e imprese del territorio, propedeutiche ad interventi per la riqualificazione energetica degli edifici esistenti, vincolando l'erogazione dei contributi alle analisi energetiche che siano effettivamente messe a frutto;
- Collaborare, con i propri tecnici, alla messa a punto di disciplinari di intervento per la riqualificazione energetico-ambientale-edilizia di edifici da destinare all'incremento della ricettività turistica del territorio;
- Creare gli spazi nei quali valorizzare gli edifici riqualificati da destinare alla ricettività turistica;
- Pianificare, in accordo con gli altri firmatari del Protocollo, eventi annuali con cui sviluppare animazione turistica per potenziare l'attrattività del territorio,

agevolando la partecipazione delle imprese locali nell'attuazione delle iniziative;

- Facilitare la realizzazione di azioni di aggiornamento tecnico-normativo degli operatori locali mettendo a disposizione a titolo non oneroso gli spazi in cui attuare gli interventi di formazione.

CNA si impegna a:

- Organizzare e mettere in atto le azioni di informazione e sensibilizzazione rivolte alla comunità locale che le Parti converranno di realizzare, coinvolgendo di volta in volta le competenze tecniche necessarie e curando la predisposizione dei materiali con cui sostenere le iniziative (inviti, articoli, ecc.) e con cui favorire il contatto degli interessati con gli operatori qualificati attivi sul territorio;
- Organizzare la filiera di operatori (professionisti e imprese) con cui erogare un servizio agevolato di analisi energetica, definendo apposite condizioni economiche e delineando i risultati minimi da garantire ai committenti (report di analisi energetica, preventivazione dei costi, riconoscimento di economie nella fase di realizzazione degli interventi);
- Collaborare, con professionisti associati operanti nel settore del risparmio energetico e della riqualificazione edilizia, alla messa a punto di disciplinari di intervento per la riqualificazione energetico-ambientale-edilizia di edifici da destinare all'incremento della ricettività turistica del territorio;
- Organizzare la filiera di operatori (professionisti e imprese) con cui sviluppare specifiche offerte tecnico-economiche (collaborando con BCC Monterezeno per la definizione della parte di finanziamento eventuale) in risposta a richieste di cittadini e/o imprese aggregati in gruppi di acquisto che condividono le medesime necessità;
- Mettere a punto materiali informativi sulle misure che saranno definite in maniera condivisa, assieme a BCC Monterezeno e il Comune di Castiglione, nell'ambito dell'attuazione del presente protocollo;
- Raccogliere le esigenze di aggiornamento tecnico – normativo degli operatori attivi nell'area dell'Unione dell'Appennino Bolognese e ad organizzare, con il proprio Ente di formazione ECIPAR Bologna, un apposito programma di offerta formativa da realizzare in loco, in spazi messi a disposizione dai Comuni dell'Unione a titolo non oneroso;
- Collaborare con il Comune per pianificare iniziative con cui sviluppare l'attrattività turistica del territorio e per coinvolgere le imprese locali.

BCC Monterezeno si impegna a:

- Illustrare e diffondere, nell'ambito delle azioni di informazione e

sensibilizzazione condivise e co-attuate con CNA Bologna e il Comune di Castiglione (per le aree di propria competenza), gli strumenti di finanziamento di volta in volta disponibili e funzionali all'attuazione delle misure di intervento di efficientamento proposte;

- Confrontarsi con CNA Bologna e il Comune di Castiglione (per le aree di propria competenza), per mettere a punto nuovi prodotti di finanziamento, a condizioni agevolate, per rispondere a nuove necessità e/o opportunità collegate all'efficientamento che dovessero manifestarsi nel periodo di validità del presente protocollo;
- Valutare l'opportunità di sponsorizzare la realizzazione di materiali informativi sulle misure che saranno definite in maniera condivisa, assieme a CNA Bologna e il Comune di Castiglione (per le aree di propria competenza), nell'ambito dell'attuazione del presente protocollo.

Art. 5 – Attuazione delle varie misure

Le Parti provvederanno a concordare le specifiche modalità, e le relative tempistiche, con cui mettere in atto le varie misure delineate nel presente Protocollo mediante la definizione di accordi attuativi specifici che diventeranno parte integrante del Protocollo stesso.

Art.6 – Clausola di non esclusività

Le Parti, attraverso la sottoscrizione del presente Protocollo, si impegnano a attuare in forma congiunta le azioni che saranno concordate ma sono libere di agire, per le stesse misure, anche in collaborazione con altri soggetti.



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

(Provincia di BOLOGNA)

Piazza Marconi n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli

Tel. 0534/801611 - Fax 0534/801700

P.I. 00702191206

C.F. 80014510376

Allegato A) alla delibera n. 59 /GC del 03/06/2015

avente ad oggetto: **PROTOCOLLO DI INTESA TRA COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI, CNA ASSOCIAZIONE DI BOLOGNA, BCC DI MONTERENZIO PER L'ATTUAZIONE DI MISURE VOLTE ALL'EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI AZIONE PER L'ENERGIA SOSTENIBILE (PAES)- APPROVAZIONE.**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000 n. 267 e con riferimento alla deliberazione sopra indicata, il/i sottoscritto/i esprime/mono:

Parere *Favorevole* sulla *Regolarità Tecnica*

IL RESPONSABILE DI AREA
(F.to Aldrovandi Alessandro)

Parere sulla *Regolarità Contabile*

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to FABBRI MAURIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA BRIZZI CLEMENTINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata sulla sezione Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune dal 24/06/2015 al 09/07/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 - 1° co. - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 - 1° co. - della L. 69 del 18.06.2009, e viene inoltre contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari come previsto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Castiglione dei Pepoli, addì 24/06/2015

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to COLLINA ROBERTA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il giorno **03/06/2015**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 4° c.- D.Lgs. 267/18.08.2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° c.- D.Lgs. 267/18.08.2000)

Castiglione dei Pepoli, addì 03/06/2015

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to COLLINA ROBERTA

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme al suo originale per quanto riguarda il contenuto del provvedimento e per quanto riguarda tutte le attestazioni ad esso riferite.

Castiglione dei Pepoli, addì 24/06/2015

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
