



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

DELIBERAZIONE

N. 8

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza **Ordinaria** in **Prima** Convocazione

- Seduta **Pubblica** -

Oggetto: AUTOSTRADAA1 MILANO-NAPOLI. GALLERIA DI BASE - VARIANTI PROGETTUALI TECNICO FUNZIONALI INTERVENUTE SUCCESSIVAMENTE AL RILASCIO DEL DECRETO MIT PROT. 198 DEL 13 FEBBRAIO 2014. ATTIVAZIONE MEDIANTE "PRESA D'ATTO". AREA DI SERVIZIO BADIA NUOVA OVEST - PARERE CONFORMITÀ URBANISTICA.

Addi **DICIASSETTE FEBBRAIO DUEMILAQUINDICI**, alle ore **20:30**, nella sala del Consiglio Co

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, vennero oggi convocati i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello al presente punto, risultano:

1) FABBRI MAURIZIO	P	8) NUCCI MARGHERITA	P
2) AURELI DANIELA ENRICA	P	9) BETTAZZI MARCO	P
3) MAZZONI DAVIDE	P	10) MARCHIONI RITA	P
4) ROCCHFORTI ELENA	P	11) NUCCI RINA	P
5) TARABUSI TOMMASO	P	12) VIGNOLI PAMELA	A
6) VANDELLI PAOLO	P	13) CARBONI GERMANO	P
7) CLORITI ERMANNO	P		

Assiste il VICE-SEGRETARIO COMUNALE, **Barbi Paolo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. **Fabbri Maurizio**, **SINDACO**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nomina Scrutatori i Consiglieri: **Rocchforti Elena**, **Tarabusi Tommaso**, **Carboni Germano**.

Copia trasmessa per competenza

- Area Economico Finanziaria
Tributi/Personale

- Area Sicurezza e Vigilanza

- Area Territorio e Sviluppo

- Segretario Comunale

- Area Servizi Generali, Servizi Sociali e alla Persona

- Sindaco

- Area Servizi Demografici, Elettorale e Scolastici

- Assessore _____

- _____

OGGETTO:

AUTOSTRADAA1 MILANO-NAPOLI. GALLERIA DI BASE - VARIANTI PROGETTUALI TECNICO FUNZIONALI INTERVENUTE SUCCESSIVAMENTE AL RILASCIO DEL DECRETO MIT PROT. 198 DEL 13 FEBBRAIO 2014. ATTIVAZIONE MEDIANTE "PRESA D'ATTO". AREA DI SERVIZIO BADIA NUOVA OVEST - PARERE CONFORMITÀ URBANISTICA.

L'assessore Aureli illustra il nuovo progetto sottolineando che, rispetto a quello precedentemente approvato, risulta di dimensioni più limitate per una diversa previsione degli spazi adibiti ai parcheggi degli automezzi. L'assessore Aureli pone, inoltre, l'attenzione sulla previsione di uno spazio appositamente destinato all'informazione turistica ed alla valorizzazione del territorio con possibilità di commercializzazione dei prodotti tipici .

La consigliera Marchioni, capogruppo del gruppo di minoranza "Castiglione 2000", chiede chiarimenti sul ripristino delle aree non più utilizzate secondo il nuovo progetto.

L'assessore Aureli assicura che esiste un preciso impegno da parte di Società Autostrade per il completo ripristino di detti luoghi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che la Società Autostrade per l'Italia ha trasmesso in data 05/12/2014 prot. 16015, la bozza di progetto esecutivo relativo al tratto Badia Nuova-Barberino di Mugello, Galleria di Base – Varianti, al cui interno ricade l'area di servizio "Badia Nuova Ovest";
- che tale progetto prevede alcune varianti tecnico-funzionali riguardanti la viabilità interna e le aree di parcheggio e che tali varianti comportano la riduzione dell'area occupata rispetto al progetto a suo tempo approvato con D.G.R. n. 1481 del 2013 e con Decreto del M.I.T. n. 1198 del 13/01/2014;
- che, con nota pervenuta in data 16/01/2015 prot. 580, la Regione Emilia Romagna ha comunicato l'attivazione del procedimento mediante "presa d'atto", relativamente alle seguenti opere legate alla variante di valico: "Area di servizio Badia Nuova Ovest";
- che con la nota suddetta la Regione Emilia Romagna ha chiesto a questo Comune di esprimersi circa la conformità urbanistica dell'intervento di che trattasi, agli strumenti di pianificazione urbanistico-edilizia ed ambientale vigente e di sottoporre al Consiglio comunale il progetto in parola per il parere nel merito delle ipotizzate opere;

CONSIDERATO

- che dalla verifica degli elaborati progettuali è emerso che la variante prevede una riduzione della superficie occupata dall'area di servizio rispetto a quella approvata con D.G.R. n. 1481 del 2013 e con Decreto del M.I.T. n. 1198 del 13/01/2014;
- che, essendo riduttiva, la variante proposta non modifica i limiti territoriali del progetto originario assentito;

RITENUTO

- che il progetto di variante proposto da Società Autostrade, sia condivisibile e possa essere oggetto di parere positivo da parte del Comune;

VISTI:

- ✓ il vigente Piano Regolatore Generale comunale;

- ✓ la D.G.R. n. 1481 del 2013 e il Decreto del M.I.T. n. 1198 del 13/01/2014 con i quali è stato approvato il progetto originario e assentita l'opera ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/1977;

PRESO ATTO:

- che l'intervento oggetto di variante ricade nel territorio di questo Comune e risulta conforme alle previsioni della vigente strumentazione urbanistica comunale;
- che l'intervento ricade in aree soggette ai seguenti vincoli:
 - 1) da vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923;
 - 2) da classificazione sismica (classe III) di cui all'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003.
 - 3) da vincolo paesaggistico (aree di tutela fluviale) di cui all'art. 142 lett. c) del D.Lg.vo n. 41/2004;
 - 4) dal vincolo previsto nel Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (Autorità di Bacino del Reno – come previsto dall'art. 1 comma 1 L. 267/1998).
- che il competente Ufficio Tecnico Comunale ha approntato - giusto documento **allegato n.1** - una Relazione ai fini della verifica della conformità o meno al vigente strumento urbanistico dell'intervento di che trattasi, con le relative **prescrizioni ed osservazioni**;
- che in detto documento, sono altresì specificati i relativi vincoli paesaggistici e ambientali;

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 24.07.1977, n. 616 e successive modifiche;
- il D.P.R. 18.04.1994, n. 383;
- la Legge Regionale 24.03.2000, n. 20;
- il T.U., come da D. Leg.vo n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 della legge n° 267/2000, espressa dal Responsabile dell'Area Tecnica, così come sottoscritto in calce al presente atto;

CON VOTI favorevoli 9, astenuti 3 (Marchioni, Nucci, Carboni);

DELIBERA

- 1) Per le suesposte motivazioni e scopi, **DI PRENDERE ATTO** del **PROGETTO DI VARIANTE** redatto da Autostrade per l'Italia per l'esecuzione dei lavori, che riguardano **L'AREA DI SERVIZIO BADIA NUOVA**;
- 2) **DI ESPRIMERE PARERE FAVOREVOLE** alle opere proposte nel progetto di che trattasi condizionato alle prescrizioni ed osservazioni di cui al documento allegato n.1;
- 3) **DI DARE ATTO CHE** l'intervento previsto nel Progetto di variante di cui all'oggetto e come descritto in parte narrativa, risulta conforme ai vigenti strumenti urbanistici comunali, come specificamente indicato nelle premesse e più in particolare nel documento - allegato n. 1);
- 4) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione alla Regione Emilia Romagna e alla Società Autostrade per l'Italia;

- 5) **DI RENDERE** il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** con separata **VOTAZIONE UNANIME**, resa nei modi di legge.



SERVIZIO OPERE PUBBLICHE ED EDILIZIA
SICUREZZA E LEGALITÀ
COORDINAMENTO RICOSTRUZIONE

IL RESPONSABILE

STEFANO ISLER

	TIPO	ANNO	NUMERO
REG.	CFR.	FILE	SEGNATURA.XML
DEL	CFR.	FILE	SEGNATURA.XML

DIREZIONE GENERALE
PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E
NEGOZIATA, INTESE
RELAZIONI EUROPEE E RELAZIONI
INTERNAZIONALI

AL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL
TERRITORIO LA PROGRAMMAZIONE ED I PROGETTI
INTERNAZIONALI
VIA NOMENTANA N. 2
UFFICIO 2 – TECNICO I
00161 ROMA
dg.prog-div3@pec.mit.gov.it

e, p.c.
AD AUTOSTRAD E PER L'ITALIA S.P.A.
VIA BERGAMINI N.50
00159 ROMA
autostradeperlitalia@pec.autostrade.it

AL COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI
PIAZZA MARCONI N° 1
40035 CASTIGLIONE DEI PEPOLI (BO)
comune.castiglionedeipepoli@cert.provincia.bo.it

AL SERVIZIO TECNICO BACINO RENO
VIALE DELLA FIERA N.8
SEDE

ALL' AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME RENO
VIALE SILVANI N. 6
4012 BOLOGNA
autobacreno@postacert.regione.emilia-romagna.it

INVIATO TRAMITE PEC

Oggetto: AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI. Galleria di Base - Varianti progettuali tecnico funzionali intervenute successivamente al rilascio del Decreto MIT prot. 198 del 13 febbraio 2014. Attivazione mediante "presa d'atto". Area di Servizio Badia Nuova Ovest.

Con riferimento alla vs. nota prot. N° 9989 del 16 dicembre 2014, con la quale si propone di applicare all'intervento in oggetto la procedura autorizzativa "semplificata" di cui alla Circolare del Ministero LL.PP. N° 363/1990, si deve evidenziare che tale procedura appare applicabile ai soli casi in cui l'intervento non assuma rilevanza urbanistica e dunque, in particolare, ne risulti accertata la conformità agli strumenti di pianificazione vigenti e non comporti l'acquisizione di nuove aree.

Viale Aldo Moro 30
40127 - Bologna

Telefono: 051-527-3520\3754
Fax: 051-527-6959

E-mail: lavoripubblici@regione.emilia-romagna.it
PEC: LavoriPubblici@postacert.regione.emilia-romagna.it

A uso interno DP	/	Classif.	INDICE	LIV 1	LIV 2	LIV 3	LIV 4	LIV 5	Fasc.	ANNO	NUM	SUB.
			4463	500	20	10	10	10		2014	1	4

Pertanto, in considerazione della natura degli interventi proposti, si comunica che, per quanto di competenza dello scrivente Servizio e limitatamente agli aspetti localizzativi, non sembrano sussistere motivi ostativi alla proposta di sottoporre il progetto in argomento al suddetto regime autorizzativo semplificato a condizione, tuttavia, che sia preventivamente acquisita la pronuncia in merito del Comune di Castiglione dei Pepoli, che non risulta allegata agli atti forniti, che ne attesti in particolare la conformità urbanistica.

Si deve inoltre rilevare che l'intervento originario dell'Area di Servizio è stato assentito, con D.G.R. N° 1481/2013 e Decreto M.I.T. N° 1198 del 13 gennaio 2014, quale parte integrante di un più ampio progetto e che, nell'ambito della relativa Conferenza di Servizi, altre Amministrazioni hanno espresso i propri pareri che, in alcuni casi, comprendevano osservazioni e/o prescrizioni riferite specificamente all'Area di Servizio stessa.

Si segnala pertanto l'opportunità che anche tali Enti possano eventualmente confermare o integrare le proprie valutazioni circa la variante proposta e, a tale proposito si prende atto che, con nota prot n. 25328 del 17 dicembre 2014, Soc. Autostrade ha provveduto a fornire copia del progetto di variante all'Autorità di Bacino del Reno e al Servizio Tecnico Bacino Reno.

Resta comunque fatto salvo l'obbligo, per l'Amministrazione proponente, di acquisire ogni eventuale ulteriore autorizzazione, nulla osta, parere o atto di assenso comunque denominato, prescritto da norme vigenti.

Distinti saluti

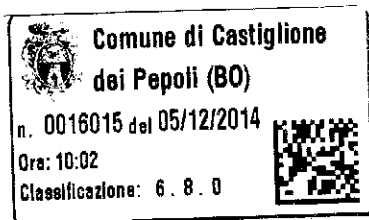
Stefano Isler
Firmato digitalmente

NS. RIF. DG/MIE/INS

ASPI/RM/01.12.14/0024102/EU



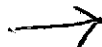
Spett.le
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali
ed il Personale - Direzione Generale per lo sviluppo
del territorio, la programmazione ed i progetti
internazionali
Piazzale di Porta Pia 1
00161 Roma



e, p.c.

Spett.le
Regione Emilia Romagna
Direzione Generale - Programmazione
Territoriale e Negoziata, Intese Relazioni
Europee e Relazioni Internazionali
Servizio Opere e Lavori Pubblici, Legalità
e Sicurezza, Edilizia Pubblica e Privata
Piazzale Aldo Moro 30
40127 Bologna

Spett.le



Comune di Castiglione dei Pepoli
Area Territorio e Sviluppo - Servizio Urbanistica
Piazza Marconi 1
40035 Castiglione dei Pepoli - BO

Oggetto: A1 Autostrada Milano - Napoli

Tratto: Badia Nuova - Barberino di Mugello

Galleria di Base - Varianti

Area di Servizio Badia Nuova Ovest

Richiesta parere di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 81 del D.P.R.
n. 616/77 e ss. mm. ed ii.

Con provvedimento n. 0198 del 13.01.2014, codesto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la programmazione ed i progetti internazionali - ha rilasciato il decreto di intesa Stato-Regione del progetto relativo al tratto Badia Nuova - Barberino di Mugello, Galleria di Base - Varianti, al cui interno ricade l'Area di Servizio Badia Nuova Ovest.

Successivamente, in sede di stesura del Progetto Esecutivo, si è reso necessario apportare al lay-out originario dell'Area di Servizio, alcune contenute varianti tecnico-funzionali riguardanti la viabilità interna di piazzale, che hanno comportato una modesta riduzione del piazzale rispetto a quanto da Voi a suo tempo Decretato, senza con ciò venir meno alle effettive esigenze dell'utenza.

La suddetta nuova soluzione progettuale non necessita di ulteriori espropri.

In considerazione di quanto sopradetto e condiviso presso i Vs. uffici in data 05.11.2014, questa Società, trasmette in allegato, ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. n.616/77 e ss.mm. ed ii., n. 5 copie della nuova soluzione progettuale affinché codesto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla scorta dei nuovi elaborati, possa verificare la conformità urbanistica della nuova soluzione progettuale.

Distinti saluti


autostrade per l'Italia
Società per azioni
DIREZIONE GENERALE
INVESTIMENTI ESERCIZIO
Responsabile
(*Costantino Ivoi*)

All.c.s.

COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

Provincia di Bologna

Piazza Marconi, 1 - CAP 40035
Tel. 0534 / 801611 Fax 0534 / 801700

C.F. 80014510376

P.IVA 00702191206

AREA TERRITORIO E SVILUPPO

AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI. GALLERIA DI BASE

VARIANTI PROGETTUALI TECNICO FUNZIONALI INTERVENUTE
SUCCESSIVAMENTE AL RILASCIO DEL DECRETO MIT PROT. 198 DEL 13
FEBBRAIO 2014. -ATTIVAZIONE MEDIANTE "PRESA D'ATTO".

AREA DI SERVIZIO BADIA NUOVA OVEST - PARERE CONFORMITÀ URBANISTICA.

VERIFICA CONFORMITA' URBANISTICA E VINCOLI PESAGGISTICI E AMBIENTALI E PRESCRIZIONI

- **Nuova configurazione Area Badia Nuova:** La nuova soluzione di configurazione dell'area di servizio non stravolge, da punto di vista urbanistico, in modo significativo rispetto a quanto già previsto, inoltre la variante prevede una riduzione dell'area occupata rispetto al progetto a suo tempo approvato con D.G.R. n. 1481 del 2013 e con Decreto del M.I.T. n. 1198 del 13/01/2014;

L'area su cui sorgerà l'area di servizio e ricadente nel territorio del Comune di Castiglione dei Pepoli è interessata da:

- 1) vincolo paesaggistico di tutela fluviale, ai sensi del D. Lg.vo n. 42 del 22.01.2004 (ex Legge n.431/1985 "Galasso" e D. Lgs.vo 490/1999);
- 2) vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923;
- 3) classificazione sismica (classe III) di cui all'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003.

L'opera prevista è stata approvata con D.G.R. n. 1481 del 2013 e il Decreto del M.I.T. n. 1198 del 13/01/2014 e assentita ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/1977, che ha modificato lo strumento urbanistico comunale vigente (PRG), per cui, essendo la variante in riduzione e all'interno della zona già prevista nel progetto approvato, è conforme allo strumento vigente.

Si osserva comunque che, essendo l'area di servizio di dimensioni notevoli e quasi totalmente pavimentata (presumibilmente con asfalto), la soluzione progettuale dell'area di servizio non contiene alcun cenno o elaborato relativo (materiali delle pavimentazioni e finiture, zone verdi alberate, ecc.) alla mitigazione ambientale e visiva e il relativo inserimento nell'ambiente naturale (area fluviale) in cui sarà ubicata.

IL RESPONSABILE DI AREA

(Alessandro Aldrovandi)

F.to



COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

(Provincia di BOLOGNA)

Piazza Marconi n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli

Tel. 0534/801611 - Fax 0534/801700

P.I. 00702191206

C.F. 80014510376

Allegato A) alla delibera n. 8 /CC del 17/02/2015

avente ad oggetto: **AUTOSTRADAA1 MILANO-NAPOLI. GALLERIA DI BASE - VARIANTI PROGETTUALI TECNICO FUNZIONALI INTERVENUTE SUCCESSIVAMENTE AL RILASCIO DEL DECRETO MIT PROT. 198 DEL 13 FEBBRAIO 2014. ATTIVAZIONE MEDIANTE "PRESA D'ATTO". AREA DI SERVIZIO BADIA NUOVA OVEST - PARERE CONFORMITÀ URBANISTICA.**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000 n. 267 e con riferimento alla deliberazione sopra indicata, il/i sottoscritto/i esprime/mono:

Parere *Favorevole* sulla *Regolarità Tecnica*

IL RESPONSABILE DI AREA

(F.to Aldrovandi Alessandro)

Parere sulla *Regolarità Contabile*

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to FABBRI MAURIZIO

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE

F.to BARBI PAOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata sulla sezione Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune dal 20/02/2015 al 07/03/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 - 1° co. - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 - 1° co. - della L. 69 del 18.06.2009.

Castiglione dei Pepoli, addì 20/02/2015

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to GIARDINI ANGELA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il giorno **17/02/2015**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 4° c.- D.Lgs. 267/18.08.2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° c.- D.Lgs. 267/18.08.2000)

Castiglione dei Pepoli, addì 17/02/2015

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to GIARDINI ANGELA

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme al suo originale per quanto riguarda il contenuto del provvedimento e per quanto riguarda tutte le attestazioni ad esso riferite.

Castiglione dei Pepoli, addì 20/02/2015

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
