



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

DELIBERAZIONE

N. 7

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: PROTOCOLLO D'INTESA CON UNINDUSTRIA BOLOGNA PER LA PROMOZIONE DI AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE - APPROVAZIONE.**

Addì VENTI GENNAIO DUEMILAQUINDICI, alle ore **15:30**, nella sala di Giunta.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, vennero oggi convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) <b>Fabbri Maurizio</b>	- <b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
2) <b>Aureli Daniela Enrica</b>	- <b>VICE-SINDACO</b>	<b>Presente</b>
3) <b>Mazzoni Davide</b>	- <b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
4) <b>Roccheforti Elena</b>	- <b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
5) <b>Tarabusi Tommaso</b>	- <b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

Assiste il **Segretario Comunale Dott.ssa Brizzi Clementina**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Dott. Fabbri Maurizio, Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---

Copia trasmessa per competenza

- Area Economico Finanziaria  
Tributi/Personale

- Area Sicurezza e Vigilanza

- Area Territorio e Sviluppo

- Segretario Comunale

- Area Servizi Generali, Servizi Sociali e alla Persona

- Sindaco

- Area Servizi Demografici, Elettorale e Scolastici

- Assessore \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_

**OGGETTO:**  
**PROTOCOLLO D'INTESA CON UNINDUSTRIA BOLOGNA PER LA PROMOZIONE DI  
AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE - APPROVAZIONE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che lo sviluppo economico delle imprese e delle aree di insediamento delle stesse coinvolge tematiche che si intrecciano fortemente con quelle della sicurezza, della tutela ambientale, dell'innovazione tecnologica, della sostenibilità ambientale ed efficienza energetica che possono rappresentare fattori competitivi e di crescita per le aziende;

**Preso atto che:**

- è pervenuta la proposta di Protocollo di intesa dell'Associazione Industriale di Bologna, di seguito denominata "Unindustria Bologna", finalizzato alla promozione delle aree industriali, che si allega al presente atto (Allegato A) quale parte integrante e sostanziale;
- in data giovedì 2 ottobre 2014 si è tenuto l'incontro tra l'Assessore al turismo sviluppo e agricoltura del Comune di Castiglione Tommaso Tarabusi ed il Responsabile dell'Area Territorio, Ambiente e Sicurezza William Brunelli di Unindustria Bologna nel quale si sono condivisi i principi per la valorizzazione e la promozione delle aree industriali di cui alla proposta di protocollo di intesa;

**Ritenuto:**

- ✓ che l'approvazione del Protocollo di intesa allegato costituisca un'idonea azione per lo sviluppo delle tematiche inerenti sopra descritte che possono rappresentare fattori competitivi e di crescita per le aziende del territorio comunale;
- ✓ quindi, necessario procedere all'approvazione del Protocollo di intesa (allegato A) demandando a successivi incontri operativi tra l'Amministrazione Comunale, i Servizi comunali interessati ed i rappresentanti di Unindustria Bologna la definizione di dettaglio delle singole azioni di attuazione degli articoli dello stesso;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, copia informatica per consultazione i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dai Responsabili dei Servizi interessati;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge ed attesa l'urgenza di provvedere alla redazione dei documenti amministrativi inerenti e conseguenti alla presente deliberazione;

**DELIBERA**

per tutto quanto sopra esposto:

1. di approvare il Protocollo di intesa (allegato 1) al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
2. di demandare a successivi incontri operativi tra l'Amministrazione Comunale, i Servizi comunali interessati ed i rappresentanti di Unindustria Bologna, la definizione di dettaglio delle singole azioni di attuazione dello stesso;
3. di diffondere le informazioni sull'attività svolta oggetto del Protocollo di intesa congiuntamente ad Unindustria Bologna;
4. di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## **PROTOCOLLO D'INTESA**

**L'Associazione Industriale di Bologna**, di seguito denominata "**Unindustria Bologna**", con sede in Bologna, Via San Domenico 4, rappresentata da ..... in qualità di .....

**e**

**il Comune di Castiglione dei Pepoli (BO)**, di seguito denominato "Comune", con sede legale in Piazza Marconi, 1 40035 Castiglione dei Pepoli (BO), rappresentato da MAURIZIO FABBRI nella sua veste di Sindaco.

### **considerato che**

- l'attrazione di investimenti e di investitori nelle aree industriali previsti nei vigenti strumenti urbanistici del Comune, è un obiettivo condiviso da entrambi i firmatari del Protocollo;
- lo sviluppo sostenibile e la questione energetica rappresentano temi di rilevanza strategica, dove le istanze economiche e di sviluppo industriale si intrecciano fortemente con quelle della sicurezza, della tutela ambientale e della sostenibilità delle scelte operate;
- innovazione tecnologica, sostenibilità ambientale ed efficienza energetica negli utilizzi finali possono rappresentare fattori competitivi e di crescita per le aziende;
- Unindustria Bologna è presente sull'intera area comunale con numerose Aziende associate che svolgono un'importante funzione economica ed occupazionale sul territorio;
- la snellezza e certezza dei tempi, delle procedure insediative, oltre alla riduzione dei costi, sia di insediamento, come anche rispetto alla fiscalità locale, l'energia e le tematiche connesse rappresentano un fattore strategico per l'attività delle imprese;
- Unindustria Bologna, quale organizzazione che rappresenta industrie del territorio, detiene rapporti costanti e sistematici con le Pubbliche Amministrazioni locali ed è in grado di supportare le proprie imprese associate nel rapporto con gli uffici delle Pubbliche Amministrazioni preposti al rilascio delle autorizzazioni e dei permessi previsti dalle norme vigenti in materia di ambiente, energia, urbanistica ed edilizia;

**convengono**

- sull'opportunità di instaurare una collaborazione ed un dialogo costanti al fine di garantire, nel pieno rispetto degli obblighi previsti dalla vigente regolazione le migliori condizioni per agevolare il rapporto tra le aziende associate ed il territorio nel quale sono insediate.

**Tutto ciò premesso, le Parti concordano quanto segue:**

**Articolo 1**  
(Oggetto)

Unindustria Bologna ed il Comune di Castiglione dei Pepoli (BO), a seguito della stipula del presente Atto, provvederanno a:

- promuovere attraverso il Sito Web [www.areeindustriali.it](http://www.areeindustriali.it) tutte le opportunità insediative presenti nel Comune di Castiglione dei Pepoli (BO), indicando tutte le procedure e le normative di riferimento;
- informare le imprese, attraverso la rubrica delle News del sito delle novità in termini di modifiche urbanistiche o normative delle aree suddette e della eventuale disponibilità di facilitazioni, finanziamenti e agevolazioni tese a promuovere nuovi insediamenti di industrie nel Comune di Castiglione dei Pepoli (BO);
- promuovere, in accordo tra loro, incontri formativi/informativi su tematiche legate alla sostenibilità degli insediamenti industriali e alle fonti energetiche rinnovabili;
- collaborare, nel pieno rispetto delle procedure amministrative previste per il rilascio delle autorizzazioni, per favorire, facendo anche ricorso alle Conferenze dei Servizi, tempi il più possibile rapidi e certi per il rilascio dei titoli edilizi e autorizzazioni ambientali di competenza comunale;
- collaborare per la realizzazione di opere infrastrutturali attraverso i rapporti che Unindustria Bologna ha con le aziende associate erogatrici di energia (Enel, Snam, ecc.) o gestori di infrastrutture (Autostrade per l'Italia) o con aziende di rilevanza nazionale emanazioni dello stato (ANAS).. ;
- Incentivare l'insediamento di realtà imprenditoriali attraverso agevolazioni specifiche quali:
  - Riduzione TARES;
  - Riduzione IMU;
  - Riduzione oneri di urbanizzazione

- Assistenza nella ricerca di forme di finanziamenti agevolati pubblici;

**Articolo 2**  
(Comunicazione)

Unindustria Bologna ed il Comune di Castiglione dei Pepoli (BO) si impegnano a valorizzare il presente accordo nonché a pubblicizzare sui media le diverse iniziative intraprese nell'ambito della collaborazione.

**Articolo 3**  
(Durata dell'Accordo)

L'Accordo ha durata pari al mandato Amministrativo e decade con la eventuale decadenza del Sindaco.

Il presente accordo è redatto in due originali sottoscritti.

Castiglione dei Pepoli (BO), \_\_\_\_/\_\_\_\_/2014

Il Sindaco  
del Comune di Castiglione dei Pepoli (BO)

Il Presidente

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI

(Provincia di BOLOGNA)

Piazza Marconi n. 1 - 40035 Castiglione dei Pepoli

Tel. 0534/801611 - Fax 0534/801700

P.I. 00702191206

C.F. 80014510376

## *Allegato A) alla delibera n. 7/GC del 20/01/2015*

avente ad oggetto: **PROTOCOLLO D'INTESA CON UNINDUSTRIA BOLOGNA PER LA PROMOZIONE DI AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE - APPROVAZIONE.**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Decreto Leg.vo 18.08.2000 n. 267 e con riferimento alla deliberazione sopra indicata, il/i sottoscritto/i esprime/mono:

Parere *Favorevole* sulla *Regolarità Tecnica*

**IL RESPONSABILE DI AREA**

(F.to Aldrovandi Alessandro)

---

Parere sulla *Regolarità Contabile*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA**

---

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to FABBRI MAURIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA BRIZZI CLEMENTINA

\*\*\*\*\*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata sulla sezione Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune dal 14/02/2015 al 01/03/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 - 1° co. - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 - 1° co. - della L. 69 del 18.06.2009, e viene inoltre contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari come previsto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Castiglione dei Pepoli, addì 14/02/2015

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to GIARDINI ANGELA

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il giorno **20/01/2015**

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 4° c.- D.Lgs. 267/18.08.2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° c.- D.Lgs. 267/18.08.2000)

Castiglione dei Pepoli, addì 20/01/2015

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to GIARDINI ANGELA

\*\*\*\*\*

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme al suo originale per quanto riguarda il contenuto del provvedimento e per quanto riguarda tutte le attestazioni ad esso riferite.

Castiglione dei Pepoli, addì 14/02/2015

\_\_\_\_\_